

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NINH**

Số: 2007/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Hạ Long, ngày 02 tháng 7 năm 2010*

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thành lập Khu công nghiệp Phương Nam,  
thị xã Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đầu tư số 59/2005/QH11 ngày 29/11/2005;

Căn cứ Nghị định số 108/2006/NĐ-CP ngày 22/9/2006 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 29/2008/NĐ-CP, ngày 14/3/2008 của Chính phủ quy định về khu công nghiệp, khu chế xuất và khu kinh tế;

Căn cứ Văn bản số 1067/TTg-KTN 09/9/2009 của Thủ tướng Chính phủ về việc bổ sung quy hoạch các khu công nghiệp tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định số 2674/QĐ-UBND ngày 30/7/2007 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Đề án quy hoạch phát triển các khu công nghiệp tỉnh Quảng Ninh đến năm 2010 và định hướng đến năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 1144/QĐ-UBND ngày 22/4/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng khu công nghiệp Phương Nam, thị xã Uông Bí;

Xét đề nghị của Ban quản lý Khu kinh tế tại Tờ trình số 569/TTr-KKT ngày 22/6/2010,

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thành lập khu công nghiệp Phương Nam, thị xã Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh với các nội dung chính sau:

1. Chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng: Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc, có trụ sở chính tại Khu công nghiệp Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

2. Quy mô diện tích: 709 ha

3. Địa điểm: Tại các xã Phương Nam, Phương Đông, thị xã Uông Bí.

4. Tính chất của Khu công nghiệp: Là khu công nghiệp đồng bộ, đa ngành nghề; ưu tiên các loại hình công nghiệp sử dụng công nghệ cao, sản xuất sạch, giảm khói bụi và tiếng ồn. Các ngành công nghiệp chính thu hút vào khu công nghiệp gồm: Công nghiệp cơ khí lắp ráp; công nghiệp điện lạnh, điện tử; công nghiệp gia dụng, thủ công mỹ nghệ; công nghiệp chế biến sau thu hoạch; công nghiệp dệt, may.

5. Thời gian hoạt động: 50 năm, kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận đầu tư.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

Khu công nghiệp Phương Nam được tổ chức và hoạt động theo quy định của Luật Đầu tư năm 2005, Nghị định số 108/2006/NĐ-CP ngày 22/9/2006 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14/3/2008 của Chính phủ quy định về khu công nghiệp, khu chế xuất và khu kinh tế và các văn bản, quy định có liên quan.

Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc có trách nhiệm đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Phương Nam theo đúng quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt, giấy chứng nhận đầu tư đã được cấp có thẩm quyền cấp; chịu trách nhiệm tổ chức quản lý, bảo đảm vệ sinh công nghiệp, bảo vệ môi trường sinh thái, an toàn và phòng chống cháy nổ trong toàn Khu công nghiệp; thực hiện duy tu, bảo dưỡng các công trình kết cấu hạ tầng toàn khu công nghiệp; kinh doanh các dịch vụ trong Khu công nghiệp phù hợp với Giấy chứng nhận đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và các quy định khác có liên quan.

Ban quản lý Khu kinh tế trực tiếp thực hiện quản lý nhà nước đối với Khu công nghiệp Phương Nam; chủ trì đề xuất, lập kế hoạch đầu tư các công trình hạ tầng kỹ thuật ngoài hàng rào Khu công nghiệp; phối hợp với các Sở, ngành và địa phương hướng dẫn, hỗ trợ và giám sát Chủ đầu tư khu công nghiệp và các doanh nghiệp đầu tư thứ cấp triển khai thực hiện dự án theo đúng các quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Các ông, bà: Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Trưởng ban quản lý Khu kinh tế; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành của tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Uông Bí; Tổng giám đốc Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**TM. UBND TỈNH QUẢNG NINH**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Thành**